



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

REFORMA DA 12ª PROCURADORIA REGIONAL - CABO FRIO

O BDI **COM DESONERAÇÃO** do serviço foi calculado de forma a contemplar os custos de impostos sobre a nota fiscal, da administração central, despesas eventuais e o lucro da empresa vencedora da licitação.

Neste caso específico do serviço a ser realizado no Município DE Cabo Frio/RJ o percentual é de **28,00%** (vinte e oito por cento), seguindo metodologia adotada pela EMOP, obtido da seguinte forma:

a) O custo da **Administração Central**, a título de remuneração das despesas, na sede da empresa, referente a esta obra foi estimado em **4,50%** (quatro e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

b) Os **Impostos** considerados sobre a Nota Fiscal foi estimado em **12,15%** (doze vírgula quinze por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP:

*ISS	= 4,00%
COFINS	= 3,00%
PIS	= 0,65%
INSS	= 4,50%
Total	12,15%

**(De acordo com a Lei Complementar Municipal nº 2/2022 – Mun. Cabo Frio/RJ)*

c) Nas **despesas eventuais** estão sendo consideradas as despesas financeiras, os EPJs e os subsídios em alimentação e transportes, previstos e que foi estimado em **1,50%** (um e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

d) O **lucro bruto** previsto para esta obra foi estimado em **5,50%** (cinco e meio por cento), com base nos parâmetros médios utilizados pela EMOP.

PARÂMETROS (%)

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,50
IMPOSTOS S/FATURAMENTO	12,15
EVENTUAIS	1,50
LUCRO	5,50



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

A fórmula abaixo determina o BDI adotado:

$$PV=CD+AC+ISF+EV+L$$

PV = Preço de Venda

CD = Custo Direto

AC = Administração Central

ISF = Impostos Sobre o Faturamento

EV = Eventuais (incluídos aqui neste item: despesas financeiras, EPI, subsídios em alimentação e transportes)

L = Lucro

CÁLCULO DO BDI

$$PV=CD+0,045CD+0,1215PV+0,015CD+L$$

$$PV=1,06CD + 0,1215PV + L \text{ (1)}$$

$$L=0,055 \times (1,06CD + 0,1215 PV)$$

$$L=0,0583CD+0,0067PV \text{ (2)}$$

Aplicando (2) em (1), temos:

$$PV=1,06CD+0,1215PV+0,0583CD+0,0067PV$$

$$PV=1,1183CD + 0,1282PV$$

$$PV= \frac{1,1183}{(1-0,1282)} \times CD : PV = \frac{1,1183}{0,8718} \times CD$$

$$PV = (((1,2827) \times 100) \times CD)$$

BDI= 28%

Elaborado por:

Patricia Gullo Campos Frade – ID 4327645-8 - CAU A11496-0

Fernanda Espechit Coelho

– ID 5016469-4 - CREA RNP: 140523752

Fernanda Espechit Coelho